

Contract sectorial de servicii

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante.

Compania Locală de Termoficare COLTERM SA Timișoara, Str. Episcop Joseph Lonovici, Nr. 4, cod 300092, Jud Timiș, telefon nr. 0256/434614, fax nr. 0256/431616 înregistrată la Registrul Comerțului cu nr.J35/185/19.01.2004, cod unic de înregistrare RO 16063013, cont RO77 RNCB 0249 0098 6563 0001 BCR Timișoara, reprezentată prin Emil Șerpe - Director General, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

....., Adresa, telefon nr....., fax nr., număr de înmatriculare J....., cod de înregistrare fiscală, cod IBAN, deschis la, reprezentată prin, funcția, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract de servicii

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii**4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciul «**Refacerea spațiilor verzi afectate în urma lucrărilor de mentenanță (lucrări de intervenții programate și reparații accidentale) a lucrărilor de reabilitare și modernizare la rețelele de termoficare și apă rece hidrofor în Municipiul Timișoara**» în perioada convenită, în conformitate cu propunerea tehnică din Anexa nr. 2 la contract, Caietul de Sarcini 4422/22.02.2018 și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei fără TVA, conform Anexa nr.1 la contract la care se adaugă lei, reprezentând TVA (19%).

5.2. Prețul contractului este ferm și neajustabil pe toată perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de (12) luni, începând de la data de _____ până la data de _____.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea duratei de garanție pentru serviciul prestat.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea serviciului începe după semnarea contractului de către ambele părți, la data de _____.

8. Documentele contractului.

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară - Anexa nr.1 la contract;
- b) propunerea tehnică - Anexa nr.2 la contract;
- c) caietul de sarcini nr. 4422/22.02.2018 - Anexa nr. 3 la contract;
- d) Convenție de Securitate și Sănătate în Muncă, SU și Protecția Mediului - Anexa nr.4 la contract
- e) orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele, prezentate în propunerea tehnică - Anexa nr.2 la contract și în conformitate cu solicitările din caietul de sarcini nr. 4422/22.02.2018 - Anexa nr.3 la contract.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciul în termenul stabilit de achizitor transmis în scris, în funcție de serviciile care se prestează în fiecare locație pentru refacerea spațiilor verzi.

9.3 Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materialele, instalațiile și echipamentele necesare pentru a presta serviciul prevăzut în contract.

9.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciul prestat, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.5 Prestatorul răspunde de calitatea serviciilor executate.

9.6 Prestatorul va depune/transmite factura la Registratura Compania Locală de Termoficare COLTERM SA Timișoara (str. Episcop Joseph Lonovici, nr.4) după efectuarea recepției de către achizitor. Orice factură prezentată direct compartimentului însărcinat cu confirmarea ei nu va fi luată în considerare.

9.7 Prestatorul se obliga să respecte cerințele privind protecția mediului prevăzute la cap.9.2, cerințele de securitate și sănătate în muncă și de prevenire și stingere a incendiilor prevăzute la cap.9.3 și 9.4 din caietul de sarcini nr. 4422/22.02.2018 - Anexa nr.3 la contract.

9.8 Prestatorul asigură materialele necesare prestării serviciului, acestea se vor aduce în zonă numai pe măsura punerii lor în operă.

9.9 Prestatorul se obligă să întocmească Situația de lucrări pentru serviciul prestat, respectând întocmai denumirea și codul articolelor din listele cu cantități de lucrări din Anexa nr. 1 la contract și cantitățile real executate.

9.10 Prestatorul are obligația să încheie cu achizitorul Convenția de Securitate și Sănătate în Muncă, SU și Protecția Mediului (Anexa nr.4 la contract) pe care se obligă să o respecte pe toată perioada de derulare a contractului.

9.11 Prestatorul are obligația de a comunica partenerului de contract orice modificare a numărului de cont sau a oricărui altor elemente care ar putea influența buna desfășurare a operațiunilor financiar-bancare între părțile contractante, în termen de maxim 3 zile de la eventuala lor modificare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate potrivit clauzei 15. Să răspundă solicitării prestatorului pentru constatarea terminării serviciului și să confirme acestuia, în scris, eventualele observații cu privire la calitatea serviciului.

10.2. Să plătească prestatorului contravaloarea serviciilor, dacă nu există motive de refuz, conform articolului 10.3.

10.3 Achizitorul are obligația de a efectua plata în lei către prestator prin ordin de plată, în termen de 60 zile de la înregistrarea facturii prestatorului la achizitor pe baza procesului verbal de recepție semnat de ambele părți și a situației de lucrări pentru serviciul prestat confirmată de achizitor.

10.4 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la plăți în avans.

10.5 Achizitorul are obligația de a comunica partenerului de contract orice modificare a numărului de cont sau a oricăror altor elemente care ar putea influența buna desfășurare a operațiunilor financiar-bancare între părțile contractante, în termen de maxim 3 zile de la eventuala lor modificare.

10.6 Să încheie cu prestatorul Convenția de Securitate și Sănătate în Muncă, SU și Protecția Mediului (Anexa nr.4 la contract) pe care se obligă să o respecte pe toată perioada de derulare a contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 Dacă prestatorul nu va presta serviciul în termenul stabilit conform art.9.2 din contract (atât în sensul de neexecuție cantitativă cât și de neexecuție calitativă, conform prevederilor prezentului contract) este de drept în întârziere și va plăti achizitorului penalități de întârziere în valoare de 0,01 % din valoarea serviciului neprestat la termen, pentru fiecare zi de întârziere peste termenul stabilit de achizitor conform art. 9.2 din contract. Penalizările de întârziere nu vor depăși valoarea serviciului neprestat.

11.2 Pentru neplata facturii prestatorului în termenul contractual, cu condiția acceptării ei la plată de către achizitor, acesta din urmă este de drept în întârziere și va plăti prestatorului penalități de întârziere în valoare de 0,01 % din valoarea facturilor neonorate la plată, pentru fiecare zi de întârziere față de termenul contractual de plată. Valoarea penalităților de întârziere nu va depăși valoarea facturilor neonorate la plată.

11.3 Pentru prejudiciile produse părților contractante prin nerespectarea obligațiilor asumate, părțile contractante pot percepe partenerului de contract daune, conform reglementarilor legale în vigoare, până la acoperirea prejudiciului produs, la valori demonstrabile cu documente.

11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, fără nicio formalitate, somație, notificare, ori punere în întârziere a prestatorului și fără a fi necesară intervenția instanțelor de judecată, în condițiile unui pact comisoriu, în cazul neîndeplinirii, de către prestator a cel puțin uneia din obligațiile contractuale:

- (1) respectarea termenului de prestare a serviciului, conform prevederilor art. 9.2. din contract;
- (2) prestarea serviciilor în concordanță cu propunerea tehnică și cerințele din caietul de sarcini, conform prevederilor art. 9.1. din contract.

Clauze specifice

12. Perioada de garanție acordată serviciului

12.1 Perioada de garanție pentru materialul dendrologic plantat (arbori, arbuști pentru gard viu) este de(min 12) luni de la data recepției.

12.2 Pe toată perioada de garanție prestatorul are obligația remedierii pe cheltuială proprie a tuturor neconformităților/abaterilor datorate lui, neconformități/abateri constatate de achizitor și aduse la cunoștința prestatorului. Perioadele de timp scurse cu remedierea neconcordanțelor/abaterilor menționate mai sus se vor adăuga la perioada de garanție precizată la art.12.1. În cazul în care neconformitățile/abaterile nu se datorează prestatorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

12.3 (1) Pe perioada de garanție a lucrărilor, în termen de 2 zile de la primirea înștiințării de la achizitor, prestatorul are obligația de a-și trimite reprezentanți competenți pentru a participa la analiza și stabilirea cauzelor neconformităților/abaterilor constatate de achizitor. Prestatorul are obligația remedierii neconformităților/abaterilor constatate și datorate lui într-un interval de timp stabilit de comun acord cu achizitorul, interval de timp care să nu provoace însă agravarea lor sau producerea altora.

(2) În cazul neprezentării prestatorului la constatare în termenul menționat anterior, achizitorul are dreptul, prin semnarea contractului de către prestator, să remedieze neconformitățile/abaterile constatate cu un terț specializat, pe cheltuiala prestatorului.

12.4 Prestatorul are obligația de a garanta că are implementat un sistem de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001 :2008 sau echivalent, certificat de un organism național sau internațional de certificare acreditat.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor stabilite prin contract, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Stabilește o persoană specializată care să țină legătura cu achizitorul pentru toate problemele aparute pe perioada de derulare a contractului și o comunică achizitorului.

13.4 Prestatorul are obligația de a utiliza la realizarea lucrărilor materiale agrementate conform legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația Uniunii Europene.

13.5. Prestatorul are obligația de a evacua imediat din zona de lucru materialele rezultate din lucrare.

13.6 Cerințe privind asigurarea calitatii, mediului, sanatare și securitate în muncă**(1) Cerințe privind asigurarea calitatii**

Pentru asigurarea calității serviciilor de refacere a spațiilor verzi ce fac obiectul contractului, prestatorul va respecta toate cerințele prevăzute de achizitor în caietul de sarcini.

(2) Cerințe privind protecția mediului

Prestatorul se va asigura că serviciile pe care le va presta, nu vor degrada situația existentă a microclimatului, apelor de suprafață, vegetației și peisajului, ci ele vor îmbunătăți calitatea vegetației, a peisajului și microclimatului zonei. În timpul prestării serviciilor, prestatorul va respecta limitele legale conform Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările aduse de Hot. nr. 336/ 13.05.2015, STAS 10009/1998 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot și Ordinul nr. 44/98 al Ministerului Transporturilor pentru aprobarea normelor privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător evitându-se orice formă de deversare de poluanți pe sol și în apele de suprafață.

Prestatorul are obligația de a se respecta prevederile legale privind protecția mediului și gestionarea deșeurilor în vigoare.

Prestatorul are obligația de a asigura gestionarea deșeurilor produse în urma activității desfășurate în conformitate cu Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor și cu Legea 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor.

Prestatorul va acționa cu atenție și responsabilitate, astfel încât să prevină apariția oricărei forme de poluare. În cazul în care, din vina acestuia, pe amplasamentul lucrărilor se produce o poluare accidentală, (deversări ale substanțelor folosite, pierderi de combustibil, lubrifianti sau alte lichide periculoase provenite de la utilaje), prestatorul are obligația de a interveni imediat și de a anunța imediat responsabilul de contract din partea achizitorului, iar limitarea și înlăturarea efectelor se va face prin acțiunea și pe cheltuielile prestatorului.

Se va respecta legislația în vigoare privind protecția mediului:

- O.U.G. 195/22.12.2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor,
- Legea 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor,
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Hotărârea Consiliului Local nr. 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe Teritoriul Municipiului Timișoara.
- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificări și completări ulterioare.
- HG1061/2008 (cap. IV) - privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României cu modificări și completări ulterioare.

(3) Cerințe de Securitate și Sănătate în Muncă

Prestatorul va respecta prevederile legislației legată de securitate și sănătate în muncă și va lua toate măsurile în vederea evitării oricărui accident.

În timpul prestării serviciilor, perimetrul și căile de acces pentru oameni și materiale se vor menține corespunzător, iar zonele de pericol se vor înprejui și se vor semnaliza cu indicatoare și afișe avertizoare. La sfârșitul zilei de lucru se va face în mod obligatoriu ordine și curățenie la locul de muncă.

Prestatorul va respecta reglementările în domeniu:

- Legea nr.319/ 2006 - legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare.
- HG nr.1425 /2006 - normele metodologice de aplicare a prevederilor legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006, completate și modificate prin HG nr.955/2010 cu modificările și completările ulterioare.
- HG nr.1242 din 14 decembrie 2011 – pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006, aprobate prin HG nr.1425/2006 - cu modificările și completările ulterioare.
- HG nr.1091/2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.
- HG nr.493 /2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot.
- HG nr.971/2006 - privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă.
- HG nr. 1022/2002 - privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.
- HG nr. 1146/2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă.
- HG nr. 1048/2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizare de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.
- Hotărârea nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă actualizată, cu modificările și completările ulterioare.
- HG nr. 355 din 11 aprilie 2007 - privind supravegherea sănătății lucrătorilor.
- HG nr.1169 din 25 noiembrie 2011 - pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor
- HG nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierul temporar și mobile.
- HG nr. 457 din 18 aprilie 2003 (*republicată*) privind asigurarea securității utilizatorilor de echipamente electrice de joasă tensiune.
- HG nr. 1014/2015 privind metodologia de reînnoire a avizelor de încadrare a locurilor de muncă în condiții deosebite.
- HG nr. 1058 din 09/08/2006 privind cerințele minime pentru îmbunătățirea securității și protecția sănătății lucrătorilor care pot fi expuși unui potențial risc datorat atmosferelor explozive.
- HG nr. 1.876 din 2005 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații.
- HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- Ordonanța de urgență nr. 99/2000 din 29/06/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în muncă.

Prestatorul este responsabil de orice incidente/accidente sau avarii, produse din vina sa, pe perioada prestării serviciului, toate cheltuielile rezultate din astfel de fapte vor fi suportate de acesta.

Prestatorul va respecta prevederile legislației legată de securitate și sănătate în muncă și va lua toate măsurile în vederea evitării oricărui accident.

(4) Prevenirea și stingerea incendiilor

Prestatorul este obligat să respecte măsurile de prevenire și stingere a incendiilor specifice lucrărilor de construcții - montaj la instalațiile de termoficare.

Prestatorul va respecta reglementările în domeniu:

- PE 009/93- Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice și termice.
- Legea nr. 307/12.07.2006 - Legea privind apărarea împotriva incendiilor.

- Legea nr. 481/2004 – privind protecția civilă cu modificările și completările ulterioare.
- Ordin nr.163/2007- pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.2. Urmărește cantitativ și calitativ prestarea serviciului prin responsabilul de contract. Notifică prestatorului în scris identitatea responsabilului de contract.

15. Recepție și verificări

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

15.2 Recepția serviciilor, verificarea și controlul se va face de către reprezentantul achizitorului împreună cu delegatul prestatorului și se va întocmi Proces Verbal de recepție, la fiecare din locațiile în care s-a prestat serviciul, care va fi semnat de ambele părți contractante.

16. Începere, finalizare, întâzieri

16.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil de la primirea ordinului de începere. Prestarea serviciului se va face după predarea amplasamentului și primirea ordinului de începere în care se va preciza și termenul de prestare.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

16.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul stabilit conform art. 9.2 din contract.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție conform clauzei 16.2 și a prevederilor clauzei 19, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita prestatorului penalități de întâziere, potrivit prevederilor clauzei 11.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este la prețul din propunerea financiară - Anexa 1 la contract, care este ferm, neajustabil pe toată perioada de derulare a contractului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a uza în mod justificat de prevederile art.16.2 din contract, prin încheierea unui act adițional.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Forța majoră, dovedită cu acte, apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice acest lucru partenerului de contract în cel mult 3 zile calendaristice de la apariția ei.

În termen de 15 zile calendaristice de la data apariției forței majore, partea care a invocat-o are obligația de a trimite celeilalte părți contractuale documentele atestatoare a situației de forță majoră, documente elaborate de autoritatea competentă, în funcție de natura situației.

19.2 Contractul va fi reluat după trecerea perioadei de acțiune a factorului perturbator. Dacă acțiunea factorului perturbator durează mai mult de 60 de zile, oricare dintre părți contractante poate rezilia contractul, cu obligația notificării în scris a rezilierii, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Încetarea contractului

20.1 Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

20.2 Contractul poate înceta cu acordul ambelor părți contractante fără despăgubiri

21. Soluționarea litigiilor

21.1 Litigiile între părți, ivite în executarea contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

21.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din localitatea achizitorului, potrivit legislației române în vigoare.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Prevederi finale

25.1 Prevederile contractuale referitoare la același aspect dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

25.2 Părțile contractante au obligația de a numi și de a-și comunica reciproc, în cel mai scurt timp de la data intrării în vigoare a contractului, numele persoanelor specializate/ responsabililor de contract, pentru a facilita buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

25.3 Contractul va fi semnat și ștampilat pagină cu pagină de ambele părți contractante. Numele și prenumele persoanelor care sunt împuternicite să semneze contractul vor fi înscrise în clar pe ultima pagină a contractului și pe fiecare anexă a sa.

25.4 Orice schimbare de adresă a uneia dintre părțile contractante va fi comunicată în termen de maxim 3 zile partenerului de contract.

25.5 Contractul împreună cu anexele lui conține __ pagini

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator

Model de contract de servicii

Director Comercial
Ivantie Rușet

Oficiu Juridic
Claudia Crișenescu

Șef Dep. Achiziții-Vânzări
Daniela Ivan

Responsabil achiziție
Alexandra Florea

Achizitor
Compania Locală de Termoficare
COLTERM S.A TIMIȘOARA

Cod 23
PRESTATOR:

CONVENȚIE

de Securitatea și Sănătate în Muncă, SU și Protecția mediului

Anexă la contractul nr. _____, încheiată azi _____ în baza Legii nr.319/2006 și HG nr.1425/2006- Normelor Metodologice de aplicare a acesteia, completate și modificate prin HG nr.955/2010 și HG nr.1242/2011, Legea nr.307/2006, OMAI nr.163/2007 – dispoziții generale de apărare împotriva incendiilor, OUG nr.195/2005 ; Legea 265/2006 și 211/2011 privind regimul deșeurilor, HG nr 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate și a IPSSM ale celor două părți semnatare, între Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A Timișoara, în calitate de beneficiar și ----- în calitate de prestator, pentru lucrările:

- Refacerea spațiilor verzi afectate în urma lucrărilor de mentenanță (lucrări intervenții programate și reparații accidentale) a lucrărilor de reabilitare și modernizare la rețelele de termoficare și apa rece hidrofor,

ce se vor executa în Municipiul Timișoara, în anul 2018-2019.

În vederea asigurării condițiilor de muncă și prevenire a accidentelor de muncă și îmbolnăvirilor profesionale, al prevenirii incendiilor și a începuturilor de incendii, protecția mediului precum și pentru stabilirea răspunderilor celor două firme în cazul producerii unor accidente de muncă, incendii sau poluarea mediului, între părțile contractante se stabilesc următoarele obligații și răspunderi:

CAPITOLUL I. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

1. Achizitorul va permite execuția lucrărilor contractate numai după încheierea procesului-verbal de predare – primire a zonei de lucru.
2. Achizitorul va preda prestatorului zona de lucru care face obiectul contractului numai după ce a evacuat din zona protejată toate materialele proprii : produse inflamabile , explozibile, toxice, etc.
3. Achizitorul va permite accesul personalului prestatorului numai după efectuarea cu acesta a unui instructaj general și a unui specific zonei de lucru unde se execută lucrarea prevăzută în contract. Conținutul instructajului se stabilește de comun acord între achizitor și executant (se vor introduce: riscurile existente, măsurile de prevenire a lor, condițiile obligatorii de mediu, gestionarea deșeurilor și situații de urgență). Instructajul va fi efectuat de achizitor împreună cu coordonatorul lucrării din partea și prestatorului va fi consemnat într-un proces-verbal , anexă la prezenta convenție.
4. În cazul unor lucrări în zone de lucru ce nu pot fi delimitate în spațiu de instalațiile în funcțiune sau de elemente ale instalațiilor în funcțiune, achizitorul va efectua supravegherea permanentă a lucrărilor prevăzute în contract.
5. Achizitorul îi revine sarcina de a controla modul în care personalul prestatorului duce la îndeplinire dispozițiile sale privind desfășurarea în deplină securitate a activității, a traseelor utilizate , a modului în care acesta respectă normele de securitate în muncă, SU și protecția mediului specifice zonei de lucru care i-a fost repartizată. Orice

neregulă va fi adusă la cunoștința conducătorilor formațiilor de lucru ale prestatorului. În cazul constatării unor abateri care pun în pericol viața personalului din zonă, achizitorul va dispune imediat sistarea lucrărilor și evacuarea întregului personal al prestatorului până la asigurarea condițiilor normale de lucru.

CAPITOLUL II. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

1. Prestatorul răspunde de asigurarea personalului de specialitate pentru lucrările contractate, special instruit de el. Răspunde de calificarea profesională, autorizări specifice și de efectuarea instructajului de securitate în muncă specific meseriilor utilizate (periodicitate, conținut, etc.), SU și protecția mediului.
2. Prestatorul va asigura instruirea personalului propriu privind normele de securitatea în muncă referitoare la responsabilitățile de executant .
3. După admiterea în zona de lucru șeful de lucrare este responsabil asupra tuturor măsurilor tehnice ce privesc pe aceasta, a măsurilor organizatorice de supraveghere a echipei , a disciplinei membrilor echipei în și în afara zonei de lucru, mutarea în alt loc de muncă, întreruperea și încheierea formalităților.
4. În cazul în care lucrarea contractată se execută asupra unor instalații în funcțiune sau în imediata lor apropiere, achizitorul va nominaliza persoana care va îndeplini funcția de supraveghetor. În acest caz, orice modificare în componența echipei se va face cu acordul reprezentantului achizitorului și numai după efectuarea instructajului specific cu noul lucrător.
5. Prestatorul, prin șeful de lucrare, va anunța zilnic, reprezentantul achizitorului de începerea și întreruperea lucrărilor pe care le execută.
6. Prestatorul va asigura dotarea echipei cu mijloacele necesare: EIP, scule, dispozitive, mijloace și echipamente de protecție, precum și alte materiale pentru delimitarea materială a zonei de lucru (împrejmuiri, indicatoare de securitate, interzicere, avertizare, informare), specifice lucrărilor executate, pentru executarea lucrărilor în condiții de securitate a personalului.
7. Prestatorul răspunde de respectarea normelor de protecția mediului și gestionarea deșeurilor, de la locul de muncă, pe toata durata desfășurării lucrărilor.
8. Prestatorul va interzice personalului propriu acționarea sau manipularea instalațiilor, utilajelor, etc., ale achizitorului.
9. Depanarea mijloacelor de transport și ale diferitelor utilaje nu se va face pe traseele de acces stabilite de comun acord.
10. Formațiile de lucru ale prestatorului ce execută lucrări în cadrul instalațiilor Compania Locală de Termoficare COLTERM SA Timișoara sunt obligate să respecte riguros tehnologia pentru aceste lucrări și să nu recurgă la improvizații.
11. Prestatorul va interzice utilizarea de către personalul propriu a surselor de apă de incendiu în alte scopuri.
12. **În cazul producerii unui eveniment de orice natură (început de incendiu, eveniment ssm, poluare, etc.) șeful de lucrare va anunța imediat achizitorul, telefonic, prin dispecer producție (telefon: 0256308315;0741103499) sau dispecer distribuție (telefon:0256494133;0745346754).**

CAPITOLUL III. OBLIGAȚII COMUNE

1. Nu se admite începerea de către prestator a lucrărilor contractate decât după delimitarea zonei de lucru, pe care urmează a se executa lucrările, și după stabilirea traseelor de acces, pe bază de proces-verbal, de către cele două părți (achizitor și executant). Delimitarea suprafețelor de lucru predate prestatorului se va face prin inscripții specifice de SSM.

2. Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea materialelor, circulația mijloacelor de transport executantului la locurile de muncă ale acestuia se stabilesc de achizitor împreună cu executantul; pe aceste trasee, personalul prestatorului va respecta regulile și indicatoarele de circulație.
3. Viteza maximă de circulație a mijloacelor de transport și utilajelor în incinta unității va fi de 5 Km/h iar în interiorul depozitelor 2 Km/h și numai pilotate.
4. La lucrările din vecinătatea utilajelor unde se pot produce explozii, incendii, degajări de substanțe toxice, în imediata apropiere a utilajelor sub tensiune, a stațiilor și cablurilor de înaltă tensiune, a conductelor de gaze și a traseelor sub presiune, asigurarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență precum și protecția mediului se asigură de către achizitor împreună cu prestatorul atât înainte, în timpul și la încheierea lucrărilor.

CAPITOLUL IV. CERCETARE, ÎNREGISTRAREA ACCIDENTELOR

1. Comunicarea unui eveniment produs se va face de către angajatorul (Achizitor sau Prestator) al carui angajat este implicat în eveniment, ITM-ului de pe raza teritoriului pe care s-a produs evenimentul.
2. Accidentele de muncă, cu incapacitate de muncă, se vor cerceta de către Achizitor și reprezentanți Prestatorului cu respectarea prevederilor Legii nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, actualizată
3. Accidentele de muncă de circulație suferite de personalul Achizitorului, produse în timpul deplasării cu mijloacele de transport ale Prestatorului spre/de la punctele de lucru ale Achizitorului și/sau spre/de la sediile și/sau punctele de lucru ale colaboratorilor Achizitorului, se vor comunica, cerceta în comun de către Achizitor și Prestator în conformitate cu prevederile art. 116 alin(6) și alin(7) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006 aprobate prin HG 1425/2006, actualizată, deasemenea se vor declara și înregistra în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(10) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006 aprobate prin HG 1425/2006, actualizată.
4. Accidentele de muncă de traseu sau de circulație suferite de personalul Prestatorului , produse în timpul deplasării de la domiciliu la locul unde se desfășoară activitatea (teritoriul Achizitorului) și invers, se vor comunica, cerceta, declara și înregistra de către Prestator, Achizitorul neasumându-și nici o responsabilitate în acest sens.
5. Înregistrarea accidentelor de muncă se va face astfel :
 - 1) **accidentul se înregistrează de Achizitor** în următoarele cazuri: când **accidentul s-a produs din vina Achizitorului** (defecțiuni tehnice, avarii, erori ale personalului propriu) prin **nerespectarea normelor** de securitate și sănătate în muncă, aspect **dovedit ca urmare a cercetării accidentului;**
 - 2) accidentul se înregistrează de către **Prestator** în următoarele condiții: când producerea **accidentului are loc din vina personalului Prestatorului** prin nerespectarea obligațiilor stabilite prin legislație și prezentul Act adițional de clauză de securitate și sănătate în muncă.
 - 3) Alte situații de accidente se vor înregistra potrivit Legii nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, actualizată.
6. Lucrările în spații deschise, sub cerul liber, nu se vor executa în caz de precipitații și/ sau descărcări electrice. Programele de lucrări, în acest caz, se vor modifica de comun acord de către părți.
7. Prezenta convenție de lucrări se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CAPITOLUL V. DISPOZIȚII FINALE

1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezenta, de către personalul Prestatorului, constatate și semnalate de către șefii compartimentelor Achizitorului, pot conduce la rezilierea contractului.
2. În astfel de situații Achizitorul își declină orice responsabilitate de ordin material și financiar, inclusiv asupra neregulilor (contravențiilor) pe linie de securitate și sănătate în muncă, protecția mediului, situații de urgență, depistate și constatate de organele de control abilitate.

CAPITOLUL VI. ANEXE

Emise de :
Achizitor – Proces – verbal de instruire

DIN PARTEA ACHIZITORULUI:

Director General
ing. Șerpe Emil



Inspector Securitatea Muncii: SPP
ing. Crasmareanu Emanuel

A blue handwritten signature.

Inspector PC
ing. Popa Valeriu

A blue handwritten signature.

Coordonator Comp Mediu
ing. Ursuletu Camelia

A blue handwritten signature.

Vizat: Of. juridic

DIN PARTEA PRESTATORULUI:

Responsabil SPP:

Responsabil SU:

Responsabil Mediu

Anexă la **Convenție de securitate și sănătate în muncă, SU și protecția mediului**

Proces – verbal

Încheiat azi.....cu ocazia instruirii la începerea lucrărilor (serviciilor)

1. Responsabilul Managementului Integrat (RMI) în Compania Locala de Termoficare COLTERM S.A Timișoara este ing. Ivantie Ruset –Director Comercial.
2. Se va respecta politica și angajamentul în domeniul calității, mediului și Securitate și sănătate în muncă din Compania Locala de Termoficare COLTERM S.A Timișoara.
3. Riscurile majore din Compania Locala de Termoficare COLTERM S.A Timișoara și măsuri de prevenire.
4.
5.
6.

Nr. crt.	Numele și Prenumele	Act de identitate	Data instruirii	Semnătura instruitului
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Încheiat în două exemplare, câte unul la fiecare reprezentant.

Numele, prenumele ,semnătura celui care a efectuat instructajul de la
Compania Locala de Termoficare COLTERM S.A Timișoara.....

Numele, prenumele ,semnătura celui care a efectuat instructajul de la
.....